



Hausmeister (m/w/d)

Willkommen bei der ESPABAU – gemeinsam für bezahlbares Wohnen in Bremen

Die **ESPABAU Eisenbahn Spar- und Bauverein Bremen eG** ist eine traditionsreiche Wohnungsgenossenschaft mit 3.234 Wohnungen, 72 Gewerbeeinheiten und 649 Garagen und Stellplätzen in Bremen. Wir stehen für sicheres und bezahlbares Wohnen und für eine starke Gemeinschaft. Wir leben den Genossenschaftsgedanken. Unsere Mieter sind unsere Mitglieder. Näheres über uns finden Sie unter **www.espabau.de**, wo Sie auch einen Imagefilm ansehen können.

Ihre Aufgaben bei uns

Wir suchen einen Hausmeister (m/w/d) zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit (38,5 Wochenstunden).

Sie nehmen Hausmeisteraufgaben in unserem gesamten Immobilienbestand in der Stadt Bremen wahr. Dies betrifft in der Regel kleinere Aufgaben wie den Wechsel von Leuchtmitteln, Überprüfung von Schadenfeststellungen und Ähnliches.

Zusätzlich nehmen Sie Aufgaben bei der Kontrolle der Sicherheit (Verkehrssicherungspflichten) und der Sauberkeit unserer Immobilien wahr. Hierzu gehört bei Bedarf auch die angemessene, aber nachdrückliche Ansprache von Bewohnerinnen und Bewohnern oder Dritten vor Ort bei Verstößen gegen die Hausordnung.

Was Sie mitbringen

Idealerweise haben Sie eine abgeschlossene technische handwerkliche Ausbildung, etwa als Tischler, Maurer, Heizungsinstallateur, Maler (jeweils m/w/d) oder Ähnliches und einige Jahre Berufserfahrung.

Die Arbeitszeit liegt montags bis freitags.

Sie besitzen einen Pkw-Führerschein.

Sie sind eine integre Persönlichkeit, die loyal zum Beschäftigungsunternehmen steht. Sie können Prioritäten setzen und diese erforderlichenfalls anpassen. Mit Arbeitsspitzen und gelegentlichem Termindruck können Sie umgehen.

Sie passen zu uns, wenn Sie kontakt- und kooperationsfähig sind, sicher auftreten, gerne im Team arbeiten und pünktlich und zuverlässig sind. Sie beherrschen die Kommunikation in deutscher Sprache mündlich und schriftlich sicher.

Was wir Ihnen bieten

- Einen qualifizierten, interessanten und abwechslungsreichen Arbeitsplatz
- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag in einem zukunftssicheren Unternehmen
- Ein leistungsgerechtes Gehalt
- 38,5-Stunden-Woche an fünf Tagen (Montag bis Freitag)
- Firmenfitness mit Zuschuss
- Erreichbarkeit des Arbeitsplatzes mit dem Bus und Parkmöglichkeiten in der Nähe

Werden Sie Teil unseres Teams – hier können Sie sich bewerben

Auf Ihre Bewerbung, die wir höchst vertraulich behandeln, freuen wir uns.

Bitte nutzen Sie ausschließlich den Bewerbungsbogen unter **www.espabau.de/stellen** und beachten die dortigen Hinweise für die Zusendung Ihrer Bewerbung.

Eine vorherige telefonische Kontaktaufnahme ist nicht möglich.

ESPABAU Eisenbahn Spar- und Bauverein Bremen eG
– Vorstand –
Meraner Straße 18
28215 Bremen